



**МИНИСТЕРСТВО
ПО СОДЕРЖАНИЮ ТЕРРИТОРИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЖИЛИЩНОМУ НАДЗОРУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1-км Рублёво - Успенского шоссе, д.1, корп. А, д. Раздоры,
Одинцовский г.о., Московская обл., 143082

тел.: (498) 602-83-47
E-mail: mstg@mosreg.ru

28.07.2025 № 29ТГ-125971/29-17.01
На № _____ от _____

Додоновой А.В.

Dodonova1967@mail.ru

Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области (далее – Министерство) в рамках имеющихся полномочий рассмотрело Ваше обращение от 18.07.2025 № 29ОГ-74867, поступившее из прокуратуры Московской области, по вопросу формирования платы за вывоз твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) на территории Московской области и сообщает.

В соответствии с п. 3 постановления Правительства Российской Федерации от 26.08.2023 № 1390 «О порядке определения нормативов накопления твердых коммунальных отходов» (далее – Правила № 1390) все субъекты Российской Федерации должны пересмотреть нормативы накопления ТКО (далее – Нормативы) в срок до 01.07.2027.

Согласно п. 8 Правил № 1390 Нормативы для садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ (далее – СНТ) устанавливаются в виде количественных показателей объема и (или) массы за год на одну расчетную единицу: 1 квадратный метр общей площади зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, земельных участков, территорий, находящихся в собственности или пользовании потребителей.

Распоряжением Министерства от 28.12.2024 № 396-Р «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов для садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ на территории Московской области» (далее – Распоряжение № 396-Р), утвержден единый норматив накопления ТКО для СНТ Московской области, который составляет 0,004 м.куб на 1 м.кв.

Нормативы накопления ТКО — это среднее количество ТКО, образующихся в единицу времени, с учетом сезонности накопления (зима, весна, лето, осень) для всех видов ТКО вне зависимости от способа их накопления на контейнерной площадке. Таким образом, в Нормативах учтено количество ТКО, включая весенний, летний, осенний и зимний периоды года.

С учетом анализа фактической платы и мнения глав городских округов Московской области, отраслевым подразделением разработаны понижающие

коэффициенты к Нормативам, которые применяются к конкретным муниципальным образованиям. Перечень этих образований приведен в приложении к Распоряжению № 396-Р.

В соответствии с п. 4 Правил № 1390, Нормативы могут устанавливаться уполномоченным органом дифференцированно в отношении территорий субъекта Российской Федерации - муниципальных образований.

Таким образом, в четвертом квартале 2025 года Министерство планирует дифференцировать Нормативы для каждого муниципального образования.

В соответствии с п. 8 постановления Правительства Московской области от 15.04.2024 № 348-ПП «О внесении изменения в Положение о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Московской области и об утверждении Порядка выбора способа расчета объема твердых коммунальных отходов в целях расчетов по договорам на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональным оператором и (или) потребителем услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами» (в редакции от 19.04.2024 № 380-ПП) (далее – Порядок) СНТ вправе осуществить переход на способ расчета объема ТКО исходя из фактического объема накопленных ТКО по истечении одного календарного года с даты вступления в силу Порядка с учетом требований, предусмотренных пунктами 13-23 Порядка.

Вместе с тем сообщаем, что в случае, если при заключении типового договора у физических или юридических лиц возникают вопросы или разногласия по тексту договора, в него возможно внесение правок при условии, что они не противоречат действующему законодательству.

Также сообщаем, что отношения между Потребителем и региональным оператором регламентируются гражданско-правовым договором. Потребитель вправе самостоятельно разрешать конфликтные ситуации методом переговоров либо в судебном порядке.

Кроме этого, в целях оперативного реагирования на обращения по вопросам вывоза, начисления, расчета и перерасчета платы за услугу по вывозу ТКО Вы можете обращаться в контакт-центр ООО «Рузский региональный оператор» по телефону +7 (495) 568-00-59 или по адресу <https://ruzskyro.ru/>.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Заместитель министра
по содержанию территорий
и государственному жилищному надзору
Московской области - начальник управления
по обращению с отходами



А.М. Попов

Исх.№ 34908 от 23.07.2025 г.

Министерство по содержанию территорий и
государственному жилищному надзору
Московской области
Заместителю министра -начальнику
управления по обращению с отходами

Попову А.М.

Уважаемый Антон Михайлович!

Общество с ограниченной ответственностью «Сергиево-Посадский региональный оператор» (далее - Региональный оператор, ООО «Сергиево-Посадский РО»), в ответ на Ваше обращение 29-ИСХ-21200/29-17.01 от 09.07.2025 года сообщает следующее.

В соответствии с Постановлением Правительства Московской области от 19.04.2024 г. № 380-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 15.04.2024 г. № 348-ПП «О внесении изменения в Положение о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Московской области и об утверждении Порядка выбора способа расчета объема твердых коммунальных отходов в целях расчетов по договорам на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональным оператором и (или) потребителем услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами» (далее – Постановление) с 01.05.2024 г. в отношении СНТ на территории Московской области будет применяться способ коммерческого учета исходя из нормативов накопления ТКО.

Нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории Московской области установлены распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.09.2021 г. № 431-РВ «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Московской области» образуемых объектами разных категорий, в том числе для объектов категории - «Садоводческие кооперативы, садово-огородные товарищества». Для объектов данной категории определена расчетная единица, в отношении которой устанавливается норматив – 1 участок. Годовой норматив накопления отходов на 1 участок был установлен 1,48 м3.

Региональным оператором производился расчет объема образующихся ТКО, исходя из количества расчетных единиц (участков) и с учетом требований действующего законодательства РФ.

По СНТ «Рассвет» не было данных по количеству участков, поэтому изменения в действующий договор не были внесены.

На основании Распоряжения Министерства по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области от 28.12.2024 г. № 396-Р «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов для садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ на территории Московской области» (далее – Распоряжение № 396-

Р) внесены изменения в части нормативов накопления твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) для садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, а также утверждены понижающие коэффициенты к нормативам накопления твердых коммунальных отходов для садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ на территории Московской области.

Расчетной единицей, в отношении которой установлен норматив накопления ТКО для садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, определен 1 кв. метр общей площади земельного участка.

Региональным оператором был произведен расчет объема образующихся ТКО, передаваемых СНТ «Рассвет» на основании данных, полученных от Администрации Сергиево-Посадского городского округа по следующей формуле: $0,004$ (норматив накопления ТКО, м3) * $0,464$ (понижающий коэффициент) = $0,00186$ * **256 522,00** (общая площадь земельных участков, м2) = (годовой объем ТКО, м3)/12 мес. = $39,76091$ (м3, объем ТКО в мес.) * $880,42$ (единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с ТКО без НДС) = $35006,30$ руб. (размер платы за услугу по обращению с ТКО в месяц без НДС).

Во исполнение Распоряжения № 396-Р и в соответствии с письмом Министерства по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области от 28.12.2024 г. № 06ИСХ-52839/06-19 было подготовлено Дополнительное соглашение к Договору №СПРО-2019-0007183 от 01.03.2019 и было направлено для подписания почтой России на юридический адрес СНТ «Рассвет».

По новым корректным данным по площади земельных участков от Администрации Сергиево-Посадского городского округа **94916,00 м2** в адрес СНТ «Рассвет» было направлено другое дополнительное соглашение с уменьшенной площадью, учитывая пожелания по графику вывоза ТКО председателя Додоновой А.В., рассчитанное по той же формуле: $0,004$ (норматив накопления ТКО, м3) * $0,464$ (понижающий коэффициент) = $0,00186$ * **94916,00** (общая площадь земельных участков, м2) = (годовой объем ТКО, м3)/12 мес. = $14,71198$ (м3, объем ТКО в мес.) * $880,42$ (единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с ТКО без НДС) = $12952,72$ руб. (размер платы за услугу по обращению с ТКО в месяц без НДС).

С Уважением,
Генеральный директор

Ю.В. Дуденков

Исполнитель:
Булыгина Ж.Ф.
Эл. почта: zhbulygina@ecogrowth.ru